**Анкета інвестиційного майданчику типу \*BROWNFIELD**

|  |
| --- |
| 1. **Загальна інформація**
 |
| 1.1 | Назва виробничої площі/приміщення | колишня столова ТОВ Лиман |
| 1.1.1 | Адреса, фото | смт.Лиманське вул.Лиманна 186 |
| 1.2 | Форма власності | приватна |
| 1.3 | ***Географічні координати (широта, довгота)*** | 46.654682,29.965833 |
| 1.4 | Рік будівництва та короткий опис будівлі/приміщення | 1980 |
| 1.5 | Чи є додаткові приміщення (підсобні, офісні, допоміжні тощо), їх площа (тис. кв.м.) | 299 |
| 1.6 | Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі /приміщення (тис. кв.м.) | 1093 |
| 1.7 | Пропозиції щодо можливого використання об’єкту/території | Хлібопекарня, виробництво круп, макаронних виробів |
|  | Додаткова інформація |  |
| 1. **Під`їзні шляхи**
 |  |
| 2.1 | Відстань до найближчого районного центру та до обласного центру (км) | м.Роздільна – 26 км, м.Одеса – 70 км. |
| 2.2 | Наявність під`їзної залізничної колії  | ні |
| 2.2.1 | Назва найближчої залізничної вантажної станції і відстань до неї, (км) | ст..Роздільна – 28 км |
| 2.3 | Наявність під’їзної автодороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів | Будівля розташована вздовж автодороги з твердим покриттям |
| 2.3.1 | Відстань до автодороги державного, міжнародного значення (км) | До державного значення – 12 км, до міжнародного значення – 12 км |
| 1. **Інфраструктурне забезпечення**
 |  |
| 3.1 | Наявність або відстань до підключення: |  |
| 3.1.1 | * *електропостачання*
 | Доступно |
| 3.1.2 | * *водопостачання*
 | Доступно |
| 3.1.3 | * *газопостачання*
 | Доступно  |
| 3.1.4 | * *теплопостачання*
 | - |
| 3.1.5 | * *каналізаційних мереж*
 | Доступно |
| 1. **Умови передачі інвестору**
 |  |
| 4.1 | Оренда, постійне користування, продаж, інше *(зазначте)* | Оренда, продаж |
| 4.2 | Вартість оренди за рік, дол. США./м. кв. | договірна |
| 4.3 | Вартість продажу, дол. США/м. кв. | договірна |
| 4.4 | Додаткова інформація  |  |
| 1. **Контакти**
 |  |
| 5.1 | Установа/організація, адреса, тел., е-mail | ТОВ Лиман смт.Лиманське вул.Лиманна 185 ( +380675198581) laman32499954@gmail.com |
| 5.2 | П.І.Б. контактної особи, тел., моб тел., е-mail | Городніченко С.В. +380993314724 wasiljwna@ukr.net |

\* *ділянки, на яких раніше розташовувалися або розташовуються промислові та інші споруди,*