



УКРАЇНА

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

РОЗДІЛЬНЯНСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

03 листопада 2016 р. №568/А-2016

Про укладення договору оренди землі з ТОВ «Ресурс – С»

Відповідно до ст. ст. 6, 21, 28 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», керуючись ст. ст. 17, 93, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 288 Податкового кодексу України, ст. ст. 13, 16 Закону України «Про оренду землі», розпорядження голови Одеської обласної державної адміністрації від 21.10.2016 № 760/А-2016, розглянувши заяву ТОВ «Ресурс – С» та додані документи:

1. Укласти з ТОВ «Ресурс – С» договір оренди земельної ділянки загальною площею 6,7604 га строком на 3 роки та 3 місяці (три роки та три місяці) для добування піщано-галькового матеріалу, згідно спеціального дозволу на користування надрами від 28 січня 2015 року № 4652 на території Лиманської селищної ради Роздільнянського району Одеської області (за межами населених пунктів).

2. Встановити орендну плату у розмірі 7% (сім відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (розрахунок додається).

3. ТОВ «Ресурс – С»:

3.1. У десятиденний строк з дня підписання договору оренди землі здійснити його реєстрацію згідно порядку, встановленого Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2. Виконувати обов'язки землекористувача, визначені ст.96 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням розпорядження покласти на першого заступника голови районної державної адміністрації.

**Виконуючий обов'язки голови
районної державної адміністрації**

Д.О.Цибенко

РОЗРАХУНОК
розміру орендної плати за земельні ділянки
державної або комунальної власності,
грошова оцінка яких проведена, на 03.11. 2016 року.

| Категорія земель | Площа, кв.м. (в населених пунктах), гектарів (за межами населених пунктів) | Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на 01.01.2016 р., гривень | Ставка земельного податку, встановленого Законом України «Про плату за землю», відсотків нормативної грошової оцінки земельної ділянки | Добуток коефіцієнтів індексації грошової оцінки земельної ділянки за попередні роки | Прийнятий для розрахунку розміру орендної плати, відсотків нормативної грошової оцінки земельної ділянки | Розмір земельного податку, гривень | Розмір орендної плати, гривень |
|---|--|---|--|---|--|------------------------------------|--------------------------------|
| Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 6,7604 га | 578847,04 | 1% | - | 7% | 5788,47 | 40519,29 |

У межах населеного пункту _:
 Разом ___ - _____

За межами населеного пункту 40519,29 грн.
 Разом 40519,29 грн.

Усього **40519,29 грн.**

Орендодавець _____ Д.О.Цибенко

Орендар _____ В.Г.Загурський