



УКРАЇНА

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

РОЗДІЛЬНЯНСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

23 грудня 2019 року № 691/А-2019

**Про укладання договору оренди землі з
Блищиком Олександром Івановичем**

Відповідно до статей 6, 27, 28, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», ст. ст. 17, 93, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 288 Податкового кодексу України, ст. ст. 13, 16 Закону України «Про оренду землі», розпорядження голови Одеської обласної державної адміністрації від 28.11.2019 № 1413/А-2019 «Про надання Блищику Олександрові Івановичу земельної ділянки в оренду», розглянувши заяву громадянина Блищика Олександра Івановича та додані документи:

1. Укласти з Блищиком Олександром Івановичем договір оренди земельної ділянки загальною площею 0,3988 га забудованих земель (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення) строком на 25 (двадцять п'ять) років.

2. Встановити орендну плату у розмірі 4% (чотири відсотки) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (розрахунок додається).

3. Блищику Олександрові Івановичу:

3.1 У десятиденний строк з дня підписання договору оренди землі здійснити його реєстрацію згідно порядку, встановленого Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2 Виконувати обов'язки землекористувача, визначені ст. 96 Земельного кодексу України.

4. Визнати таким, що втратило чинність, розпорядження голови Роздільнянської районної державної адміністрації від 16 лютого 2017 року № 77/А-2017 «Про укладання договору оренди землі з ФОП Тіщенко Ольгою Григорівною».

5. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника голови районної державної адміністрації .

**Голова районної
державної адміністрації**

Н. БАРАНЕНКО

РОЗРАХУНОК
Розміру орендної плати за земельні ділянки
державної або комунальної власності,
грошова оцінка яких проведена, на 17.12.2019 року

Категорія земель	Площа, кв. м. (в населених пунктах), гектарів (за межами населених пунктів)	Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на 01.01.2019 року, гривень	Ставка земельного податку, встановленого Податковим кодексом України, відсотків нормативної грошової оцінки земельної ділянки	Добуток коефіцієнтів індексації грошової оцінки земельної ділянки за попередні роки	Прийнятий для розрахунку розміру орендної плати, відсотків нормативної грошової оцінки земельної ділянки	Розмір земельного податку, гривень	Розмір орендної плати, гривень
Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	0,3988 га	1 452 488,65	1%	-	4%	14524,8865	58097,94

У межах населеного пункту –

Разом _____ - _____

За межами населеного пункту 58097,94

Разом - 58097,94

Усього - 58097,94

Орендодавець _____ Н.В. Бараненко

Орендар _____ О.І. Блищик